

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

*Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаковскому районам*

*Управления Росреестра по Самарской области  
по межмуниципальной территории Сергиевский район*

*Земельный отдел по Сергиевскому району и Исаковскому району Самарской области*

*Плановый (заказный) государственный инспектор по контролю за использованием земель*

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

«20» декабря 2016 г.

*г. Сергиевск, ул. Сидорова, д. 63  
(место рассмотрения дела)*

по делу №96с/2016-МЗК

Заместителю главного государственного инспектора в муниципальных районах Сергиевский и Исаковский по неэксплуатации и охране земель Зиньин Сергей Геннадьевич руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отсутствие Волковой Лидии Николаевны

и представителя Ф.И.П. ответственного лица, привлеченного к ответственности в качестве лица

(физического) лица с учетом документов, на основании которых выявлено нарушение

рассмотрен материалы дела № 96с/2016-МЗК об административном правонарушении в нарушении земельного законодательства, совершенного Волковой Лидией Геннадьевной, дата рождения: одиннадцать (11) 05 1962 г., паспорт, серия 36 06 № 661160, выдан ИУИ Сергиевского района Самарской области 06.06.2007г., адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курско-Пензенская, д. 134

(каждому из указанных лиц, ИНН, идентификационный номер налогоплательщика, Ф.А.О. должностного лица по гражданству, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением от 13.12.2016 г., коучеви, шифр Волковой Л.Н. 13.12.2016 г. Ходатайство об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении не поступило.

*(лицо и № в деле лица в назначении времени места рассмотрения дела подтверждено в материалах)*

В соответствии с ч.2 ст.29.1 КоАП РФ, в отношении лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если налицо данные о нарушении присутствия лица о месте и времени рассмотрения дела и, если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство отложено без удовлетворения.

**Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,**

**У С Т А Н О В И Л:**

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курско-Пензенская, д. 134, ориентировочной площадью 1600 кв.м., самовольно занят и используется Волковой Л.Н. без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю для ведения личного подсобного хозяйства

06.12.2016 г. в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаковскому районам Управления Росреестра по Самарской области от Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области (далее Комитет) поступили материалы проверки, проведенной Федорицкой О.П., главным специалистом отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, по факту самовольного занятия и использования Волковой Л.Н. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курско-Пензенская, д. 134 для ведения личного подсобного хозяйства.

Составом акта проверки № 158-ф от 10.10.2016 г. в ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курско-Пензенская, д. 134, земельного участка, ориентировочной площадью 1600 кв. м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курско-Пензенская, д. 134, самовольно занят и используется Волковой Л.Н. при отсутствии правоустанавливающих документов, подтверждающих право на данный земельный участок, у Волковой Л.Н. обнаружено.

Таким образом, в действиях Волкова Д.Н. усматриваются признаки состава административного правонарушения, выражающегося в самовольном захвате и использовании без оформленной и установленной порядке, предусмотренном для документов на землю, земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курько-Павленская, д. 13а, принадлежащей площадью 1600 кв. м.

В действиях Волкова Д.Н. усматривается нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, из которых следует, что право на земельный участок возникает по основаниям, установленным гражданским законодательством, и подлежит регистрации в соответствии с Федеральным законом об государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Нарушение земельного законодательства является виновным деянием, обнаруженным для целей административного правонарушения считается деянием, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В описанном случае деяние обнаружено считается деянием, совершенным, проверкой в Межмуниципальном отдел по Сергиевскому, Искусинскому районам Управления Росреестра по Самарской области, от 06.12.2016 г. Исполнительная установка производится при рассмотрении в УО события, в отношении лица, совершившего правонарушение и иные обстоятельства, связанные с делом по разрешению дела.

При назначении административного наказания должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение и иные обстоятельства, предусмотренные ст. 29 ст. 4.3 КоАП РФ не усчитывает.

Обстоятельства, влияющие на оценку вины правонарушителя, в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ не усчитываются.

Обстоятельства, влияющие на оценку вины правонарушителя, в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ не усчитываются.

на основании ст. 23.2, ч.1, ст. 29.9 и в соответствии со ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Волкова Дробова Дмитрия Юрьевича место рождения прос. Острова, Покровское с/пос. района Кузнецкого района Самарской области, дата рождения 12.07.1962 г., паспорт серия 36 № 061160, место жительства Самарской области, Сергиевский район, с. Сидоровка, д. 13а, Курько-Павленская ул. 13а виновным в совершении административного правонарушения, выражающегося в самовольном захвате и использовании без оформленной и установленной порядке, предусмотренном для документов на землю, земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курько-Павленская, д. 13а, принадлежащей площадью 1600 кв. м.

Виновным (ой) в совершении административного правонарушения, выражающегося в самовольном захвате и использовании без оформленной и установленной порядке, предусмотренном для документов на землю, земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Курько-Павленская, д. 13а, принадлежащей площадью 1600 кв. м.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере **5000 (пять тысяч) рублей**, (цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет ИФНС по Самарской области (Управление Фискальной службы) (банковский счет для зачисления штрафа)

той службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области: счет № 4010181020000010001, отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации: БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 60 01 140; ОГТМО 36 638 001, так же вносится - уплата административного штрафа за нарушение земельного законодательства (ст. 7.1 КоАП РФ) по делу № 06/2016-АДК, Волков Д.Н. - номер дела: 321060000009533374

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока расписки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст. 31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление и постановление об административном штрафе с отметкой о его неисполнении судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным

законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.31.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или законным властям должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



С.Г. Байшев  
(Ф.И.О.)

*Постановление по делу по делу*

Составлен в соответствии с постановлением